

Repertorio n. 709

Raccolta n. 1870

VERBALE DI GARA

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E ALTRI SERVIZI CONNESSI PER IL SERVIZIO RISTORAZIONE DEL DSU TOSCANA - GARA N. 8602734 - CIG N. 9273908EF8

Oggi 5 (cinque) del mese di dicembre 2022 (duemilaventidue) in una sala dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, in Firenze, Viale Gramsci n. 36, alle ore 12:50 (dodici e cinquanta), innanzi a me Dr. Claudio Papini nella mia qualità di Ufficiale Rogante dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, a ciò autorizzato con Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 118/19 del 5 marzo 2019 e alla presenza dell'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara per le procedure indette dall'Azienda, designato con Provvedimento del Direttore n. 43/17 del 27 gennaio 2017 e giusti Provvedimenti integrativi n. 68/21 del 2 luglio 2021 e n. 16/22 del 10 febbraio 2022, composto dal Dr. Andrea Franci, Dirigente dell'Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici ed Informatici dell'Azienda, coadiuvato dal sottoscritto Dr. Claudio Papini e alla presenza dei testimoni Sondra Bigiarini e Stefania Lastrucci, entrambe dipendenti dell'Azienda.

Partecipa alla seduta la Sig.ra Edoardo Pierini, delegato dell'operatore



economico COLSER Società Cooperativa di Parma.

Premesso

1) che l'Azienda ha attivato, con Determinazione a contrarre n. 378 del 28/06/2022, una procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema Telematico d'Acquisto della Regione Toscana (START), per l'affidamento in appalto dei servizi di pulizia, sanificazione e altri servizi connessi per il Servizio Ristorazione del DSU Toscana, con base d'asta complessiva pari ad € 4.743.161,48 oltre I.V.A., da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

2) che con la medesima Determinazione n. 452/22 sono stati approvati il Bando di gara, il Disciplinare di gara, il Capitolato normativo e tutta la rimanente documentazione di gara;

3) che il Bando integrale di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea n. GU S: 2022/S 133-379646 del 13/07/2022, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 83 del 18/07/2022, sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 29 del 20/07/2022, sul sistema S.T.A.R.T. su cui si tiene al procedura in data 20/07/2022 e, per estratto, sui quotidiani "Il Fatto Quotidiano", "Il Fatto Quotidiano (rubrica enti centro/nord)", "Il Dubbio ed. Centro Nord" e "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" – ed. SIFIC del 20/07/2022;

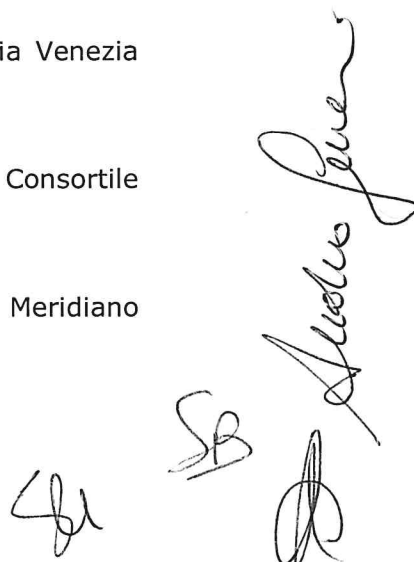
4) che con Determinazione n. 562 del 20/09/2022, a parziale rettifica della Determinazione a contrarre n. 378/2022, è stato rideterminato l'importo a base d'asta della procedura in questione in € 5.006.161,48

oltre I.V.A., modificata di conseguenza parte della documentazione di gara approvata con la medesima Determinazione a contrarre n. 378/2022 e differito il termine di presentazione delle offerte al giorno 26/10/2022;

5) che l'Avviso di rettifica gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea n. GU S: 2022/S 184-521471 del 23/09/2022, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 112 del 26/09/2022, sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 39 del 28/09/2022, sul sistema S.T.A.R.T. su cui si tiene al procedura in data 21/09/2022;

6) che in relazione alla procedura di cui trattasi hanno presentato offerta attraverso il Sistema Telematico Acquisto della Regione Toscana (S.T.A.R.T.), entro il termine di scadenza per la presentazione previsto dal Disciplinare di gara, ovvero le ore 13:00 del 26/10/2022, gli operatori economici:

1. COLSER Società Cooperativa - Via G. S. Sonnino 33 Parma;
2. B. & B. Service Società Cooperativa - Piazza Carducci 18 Lucca;
3. CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Società Cooperativa - Via della Cooperazione 3 Bologna;
4. R.T.I. BSD S.r.l. (Mandataria)/Italiana Servizi S.p.A. - Via Venezia 74 - Peschiera del Garda (VR);
5. Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile - Vis degli Orafi 2 Pistoia;
6. R.T.I. CSF Costruzioni e Servizi s.r.l. (Mandataria)/Gruppo Meridiano - Via Benigno Crespi 19 Milano;



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page. The initials 'SB' are written in the top right. Below them, the name 'Antonio Lanza' is written in cursive. At the bottom right, there are two more distinct handwritten signatures.

7.R.T.I. PULISERVICE Srl (Mandataria)/ MULTISERVICE Srl - Complesso Ennadue, Edificio 23 Enna;

7) che in data 9/11/2022 si è tenuta la prima seduta pubblica di gara, come da verbale n. 702 di repertorio e n. 1859 di raccolta conservato in atti, in esito alla quale veniva disposta:

- l'ammissione alla fase successiva della procedura delle offerte degli operatori economici COLSER Società Cooperativa, B. & B. Service Società Cooperativa e CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Società Cooperativa;

- l'ammissione alla procedura di soccorso istruttorio delle offerte degli operatori economici R.T.I. BSD S.r.l. (Mandataria)/Italiana Servizi S.p.A., Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, R.T.I. CSF Costruzioni e Servizi s.r.l. (Mandataria)/Gruppo Meridiano e R.T.I. PULISERVICE Srl (Mandataria)/ MULTISERVICE Srl;

8) che con note a mezzo PEC del 10/11/2022 si comunicava agli operatori economici di cui sopra l'attivazione nei propri confronti della procedura di soccorso istruttorio;

9) che è decorso il termine di adempimento assegnato con le note di cui al punto precedente;

10) che con Comunicato pubblicato sul sistema START in data 2/12/2022 la predetta seduta di gara veniva ulteriormente differita alla data odierna;

Tanto premesso

l'Ufficio deputato all'esame della documentazione di gara, utilizzando le



credenziali di accesso rilasciate all'Azienda, attiva la fase di esame della posizione degli operatori economici ammessi alla procedura di soccorso istruttorio al termine della seduta di gara del 9 novembre e l'esito di tale esame è il seguente:

- R.T.I. BSD S.r.l./Italiana Servizi S.p.A.:

L'Ufficio di gara accerta in primo luogo che il concorrente ha dato riscontro alla richiesta di documentale con nota Pec pervenuta in data 10 novembre 2022, quindi entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni assegnato dall'Azienda con la richiesta di cui alla Pec prot. n. 32498/22 del 10/11/2022.

Dall'esame della documentazione trasmessa, integrata con quella già presentata sul sistema S.T.A.R.T., l'Ufficio di gara rileva la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico e il possesso da parte dello stesso dei requisiti di partecipazione stabiliti dal Disciplinare di gara.

**- Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa
Consortile Stabile:**

L'Ufficio di gara accerta in primo luogo che il concorrente ha dato riscontro alla richiesta di integrazione documentale con nota Pec pervenuta in data 10 novembre 2022, quindi entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni assegnato dall'Azienda con la richiesta di cui alla Pec prot. n. 32496/22 del 10/11/2022.

Dall'esame della documentazione trasmessa, integrata con quella già presentata sul sistema S.T.A.R.T., l'Ufficio di gara rileva la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa prodotta



Stefano Loren

dall'operatore economico e il possesso da parte dello stesso dei requisiti di partecipazione stabiliti dal Disciplinare di gara.

R.T.I. CSF Costruzioni e Servizi s.r.l./Gruppo Meridiano:

L'Ufficio di gara accerta in primo luogo che il concorrente ha dato riscontro alla richiesta di integrazione documentale con nota Pec pervenuta in data 16 novembre 2022, quindi entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni assegnato dall'Azienda con la richiesta di cui alla Pec prot. n. 32499/22 del 10/11/2022.

Dall'esame della documentazione trasmessa, integrata con quella già presentata sul sistema S.T.A.R.T., l'Ufficio di gara rileva la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico e il possesso da parte dello stesso dei requisiti di partecipazione stabiliti dal Disciplinare di gara.

- R.T.I. PULISERVICE Srl/MULTISERVICE Srl:

L'Ufficio di gara accerta in primo luogo che il concorrente ha dato riscontro alla richiesta di integrazione documentale con nota Pec pervenuta in data 18 novembre 2022, quindi entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni assegnato dall'Azienda con la richiesta di cui alla Pec prot. n. 32501/22 del 10/11/2022.

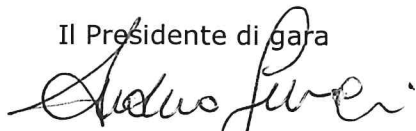
Dall'esame della documentazione trasmessa, integrata con quella già presentata sul sistema S.T.A.R.T., l'Ufficio di gara rileva la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico e il possesso da parte dello stesso dei requisiti di partecipazione stabiliti dal Disciplinare di gara.

Ciò fatto l'Ufficio di gara, accertato che la fase di esame della

documentazione amministrativa a corredo dell'offerta presentata dai concorrenti ammessi è conclusa e che, ai sensi di quanto previsto dal Disciplinare di gara, la Stazione Appaltante deve procedere all'adozione e alla conseguente comunicazione ai concorrenti, della determinazione che dispone in ordine alle esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione prescritti dagli atti di gara,, alle ore 13:10 (tredici e dieci) dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale, redatto da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione, consta di n. 6 (~~sei~~) pagine e viene da me letto agli intervenuti e sottoscritto dal Presidente, dai testimoni e da me Ufficiale Rogante dell'Azienda.

Il Presidente di gara



L'Ufficiale Rogante



I testimoni

