



**COMMISSIONE SPECIALE
PER LO STUDIO DELLA FATTIBILITA'
DELLA FUSIONE TRA I COMUNI DI
MONTEPULCIANO E TORRITA DI SIENA**

**ANALISI SULL'IPOTESI
DI COSTITUZIONE DEL
COMUNE UNICO**

Sommario

1.Finalità del documento

2.Lo sviluppo locale: quadro conoscitivo e valutazione delle opportunità

2.1 Le imprese

2.1.2 Gli addetti

2.2 Il turismo

2.3 Il lavoro

2.3.2 Redditi e contributi

2.4 Vantaggi e opportunità derivanti dalla fusione

3.I servizi per la comunità e l'associazionismo

3.1 Mobilità e servizi di trasporto

3.2 Servizi scolastici

3.3 Servizi sanitari e punti di prelievo

3.4 Farmacie e dispensari

3.5 Impianti sportivi

3.6 Servizi cimiteriali

3.7 Servizi veterinari e canili

3.8 Servizi per la sicurezza e forze dell'ordine

3.9 Servizi postali, bancari, commerciali

3.10 Servizi religiosi

3.11 Associazioni e Onlus

3.12 Vantaggi e opportunità derivanti dalla fusione

4.Le risorse del territorio

4.1 Spesa pubblica ed investimenti

4.2 Imposizione fiscale

4.3 Contributi per la fusione

4.4 Altri dati di bilancio

4.5 Vantaggi e opportunità derivanti dalla fusione

5.Elementi identitari costitutivi del nuovo comune

5.1 Architettura del nuovo comune e percorso istituzionale di costituzione

5.2 Sede del nuovo comune, Nome e Simboli

Allegato 1 Elenco delle associazioni culturali, ricreative e del volontariato del Comune di Torrita di Siena

Allegato 2 Elenco delle associazioni culturali, ricreative e del volontariato del Comune di Montepulciano

Allegato 3 Beni culturali, luoghi ed edifici di interesse rilevante

1. Finalità del documento

Lo studio che segue è un lavoro delle Commissioni speciali consiliari per la fusione tra i comuni di Torrita di Siena e Montepulciano in cui si propongono valutazioni politico-programmatiche rispetto all'ipotesi di costituzione del comune unico.

Detto rapporto rappresenta altresì un approfondimento del lavoro commissionato ad ANCI Toscana per la redazione dello studio di fattibilità.

Gli obiettivi del documento sono quelli di:

- Verificare la fattibilità politica, organizzativa, tecnica e finanziaria della fusione.
- Evidenziare i costi e i benefici attesi in termini sia di miglioramento dei servizi e dell'efficienza amministrativa, sia di opportunità per lo sviluppo del territorio.
- Fornire agli Amministratori, ai Consiglieri Comunali e a tutta la comunità locale i dati e le informazioni utili a sostenere la decisione di avvio del procedimento di fusione.
- Creare i presupposti per una corretta informazione ai cittadini, affinché possano esprimere consapevolmente il loro orientamento sulla proposta di fusione al referendum consultivo.
- A tal fine, le Commissioni hanno effettuato un'analisi tematica, di impostazione prevalentemente istituzionale, da cui sono state tratte valutazioni di carattere politico-programmatico da portare all'attenzione dei cittadini e tutte le realtà associative, imprenditoriali e istituzionali del territorio.
- E' evidente, infatti, che dalla fusione possono derivare benefici ed opportunità non solo relativamente alla dimensione strettamente amministrativa, ma anche in favore di altri settori o ambiti delle comunità di Montepulciano e Torrita di Siena. Detti aspetti meritavano di essere ulteriormente analizzati, discussi e valutati nel dettaglio.
- Tre i macrotemi di grande interesse individuati:
- LO SVILUPPO LOCALE (impresa, turismo, lavoro);
- I SERVIZI PER LA COMUNITA' e L'ASSOCIAZIONISMO (mobilità, servizi scolastici, sanitari, farmacie, servizi cimiteriali, servizi veterinari, servizi bancari e postali, sicurezza, sport, servizi culturali e associazionismo);
- LE RISORSE DEL TERRITORIO (imposizione fiscale, spesa pubblica e patrimonio).
- Per ciascuno dei macrotemi, le Commissioni hanno proceduto ad un minuzioso lavoro di raccolta dati, finalizzato a rafforzare un quadro conoscitivo condiviso tra le due realtà e funzionale alle analisi sui costi/benefici della fusione.
- A seguito della raccolta dati, per ciascun macrotema, le Commissioni hanno quindi evidenziato le opportunità dirette o indirette derivanti dal processo di fusione, riepilogandole in una sintetica tabella di più agevole lettura.
- Nella parte finale, si sono affrontati gli aspetti legati ai fondamentali elementi identitari del comune unico, quali la sede, il nome ed il gonfalone ed a tratteggiare alcune soluzioni in merito all'architettura istituzionale del nuovo ente, con particolare riferimento al decentramento amministrativo.

2 Lo sviluppo locale: quadro conoscitivo e valutazione delle opportunità

2.1 Le imprese

Dallo studio dei dati ISTAT emerge che il numero unità locali attive a Montepulciano sia stato di 2.242 unità (di cui 387 imprese artigiane) e di 867 unità a Torrita di Siena (di cui 216 imprese artigiane). Le dinamiche nel periodo 2014-2016 sono state simili a quella regionale per le imprese artigiane, con variazioni rispettivamente del -7,9% e del -5,7%. Guardando alla totalità delle imprese, invece, si rileva come nel territorio di Montepulciano la variazione sia stata positiva e pari al +0,6%, mentre a Torrita di Siena la dinamica sia risultata negativa del -1,6%. Nel confronto con i Comuni limitrofi, emerge come Montepulciano detenga sul suo territorio un numero di attività produttive più alto delle altre municipalità: se si sommano anche quelle di Torrita di Siena in un ipotetico Comune unico si ottiene il valore di 3.115 unità che è pari a circa il doppio delle imprese del Comune con il valore più alto tra quelli confrontati, ovvero Sinalunga (1.567). Insieme le imprese dei due Comuni non hanno subito variazioni tra il 2014 e il 2016, mentre le imprese artigiane sono diminuite del -7,1%.

Comune	Unità locali attive al 2016	di cui artigiane 2016	% artigiane su attive 2016	Attive var. % 2016/2014	Attive var. % 2016/2014
Montepulciano	2.248	387	17,2%	0,6%	-7,9%
Torrita di Siena	867	216	24,9%	-1,6%	-5,7%
Provincia di Siena	33.628	6.769	20,1%	-0,6%	-4,0%
Regione Toscana	443.118	105.984	23,9%	0,5%	-2,6%

- Unità attive e artigiane. Anno 2016 [Fonte: elaborazione dati ISTAT]

I dati Movimprese permettono di scendere nel dettaglio e di analizzare le unità locali e gli addetti per settore ATECO5 per il I trimestre 2017. Ne deriva che il settore dove vi è la maggiore concentrazione di imprese è quello dell'agricoltura, silvicoltura e pesca (709 imprese), seguito dal commercio e dalle costruzioni. Per quanto attiene a Torrita di Siena, la

concentrazione maggiore si rileva nel commercio (200 imprese), nell'agricoltura e delle attività manifatturiere, con evidenti similarità nella tipologia di aziende sul territorio dei due Comuni. Insieme, i settori con più imprese sono quelli dell'agricoltura, commercio e alloggio e ristorazione. Risulta evidente come l'amenità del territorio unita alle denominazioni d'origine portino ad una naturale evoluzione di questi settori.

Settori	Montepulciano	Torrta di Siena	Comune Unico
Agricoltura, silvicoltura, pesca	709	187	896
Estrazioni di minerali da cave e miniere	4	0	4
Attività manifatturiere	118	130	248
Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria cond.	5	4	9
Fornitura di acqua, reti fognarie, attività gestione impianti	20	4	24
Costruzioni	267	108	375
Commercio all'ingrosso e al dettaglio, riparazione di automezzi	464	200	664
Trasporto e magazzinaggio	39	22	61
Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione	220	47	267
Servizi di informazione e comunicazione	25	10	35
Attività finanziarie e assicurative	53	29	82
Attività immobiliari	81	27	108
Attività professionali, scientifiche e tecniche	50	26	72
Noleggio, agenzie di viaggio, servizi supporto alle imprese	38	21	59
Istruzione	10	4	14
Sanità e assistenza sociale	6	5	11
Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento	29	9	38
Altre attività di servizi	78	34	112
Imprese non classificate	3	1	4
TOTALE	2219	868	3087

- Unità locali attive per ATECO 2007 . I trimestre 2017 [Fonte: elaborazione dati Movimprese]

2.1.2 Gli addetti

Il numero di addetti conferma quanto appena visto a proposito delle imprese: insieme i due Comuni raggiungono 6.022 addetti, valore più alto rispetto alle municipalità confrontate e evidenzia come tali maestranze si concentrino prevalentemente nel settore dell'agricoltura (1.615 unità), nelle attività manifatturiere (1.042 unità) e nel commercio (984 unità). Da questi dati emerge come la concentrazione imprenditoriale nei due Comuni oggetto di studio sia simile sia dal punto di vista delle imprese che degli addetti.

In termini quantitativi i due Comuni insieme sommano un comparto produttivo importante e, con un numero rilevante di addetti, possono essere considerati per dimensione il polo più importante della Val di Chiana Senese.

Settori	Montepulciano	Torrta di Siena	Comune Unico
Agricoltura, silvicoltura, pesca	1.452	163	1.615
Estrazioni di minerali da cave e miniere	2	0	2
Attività manifatturiere	287	755	1.042
Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria cond.	28	1	29
Fornitura di acqua, reti fognarie, attività gestione impianti	26	11	37
Costruzioni	534	204	738
Commercio all'ingrosso e al dettaglio, riparazione di automezzi	655	329	984
Trasporto e magazzinaggio	66	39	105
Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione	603	105	708
Servizi di informazione e comunicazione	17	10	27
Attività finanziarie e assicurative	142	62	204
Attività immobiliari	57	16	73
Attività professionali, scientifiche e tecniche	40	31	71
Noleggio, agenzie di viaggio, servizi supporto alle imprese	67	55	122
Istruzione	10	4	14
Sanità e assistenza sociale	42	7	49
Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento	25	3	28
Altre attività di servizi	123	46	169
Imprese non classificate	5	0	5
TOTALE	4.181	1.841	6.22

- Numero addetti I trimestre 2017 [Fonte: elaborazione dati Movimprese]

Al fine di delineare con maggior dettaglio in quali branche produttive i Comuni Torrita di Siena e Montepulciano detengano maggiore importanza, si presenta l'indice di specializzazione produttiva, il quale, mediante una ponderazione degli addetti che lavorano in un determinato settore produttivo, ci dice se il territorio in questione presenta una specificità produttiva in quel settore. L'indice è stato calcolato per Torrita di Siena e Montepulciano con riferimento al loro SEL (quello della Val di Chiana Senese) e del SEL stesso nei confronti della Toscana. Un valore pari o superiore a 130 indica, nel Comune, la presenza di una specializzazione produttiva in quel settore, ovvero un'incidenza di addetti sul totale del 30% superiore alla medesima incidenza fatta sul SEL nei confronti della Toscana. I dati utilizzati sono gli

addetti così come rilevati dal Censimento ISTAT dell'industria e dei servizi 2011. I risultati mostrano una lieve specializzazione di Montepulciano nel comparto estrattivo e, per quanto riguarda la manifattura, nel settore delle bevande grazie all'importante produzione vitivinicola di tipo industriale. Il territorio di Torrita di Siena risulta invece specializzato nella manifattura e, in particolare, nella produzione di macchinari e attrezzature e fortemente specializzata nella produzione di mobili e nel settore dei prodotti in legno escluso i mobili.

Il comparto agricolo è di estrema importanza nel territorio della Val di Chiana senese, sia per l'amenità del paesaggio che favorisce l'insediamento di imprese agricole volte anche alla ricezione, ma, soprattutto, alla produzione di alcune tipicità che raggiungono punte di eccellenza soprattutto nel settore vitivinicolo. ISTAT rende il quadro più dettagliato ottenibile delle imprese agricole in concomitanza con il censimento dell'agricoltura che, come quello della popolazione, si svolge ogni 10 anni. Il più recente è del 2010 e proprio su quest'annualità sarà basata la seguente analisi. Il numero di imprese agricole nel 2010 al momento del censimento erano 881 nel Comune di Montepulciano e 292 nel Comune di Torrita di Siena; in entrambi i casi la quasi totalità erano imprese individuali e, per una piccola parte società o cooperative. Insieme i due Comuni sommano 1.173 imprese, numero nettamente più alto di tutti gli altri Comuni confrontati.

Nella classificazione per Superficie Utile Lorda (SUL) delle imprese agricole, il numero di aziende con estensione superiore a 50 ettari è rilevante nei Comuni di Montepulciano (61 imprese) e di Pienza (65 imprese). Sommando le grandi imprese agricole di Torrita di Siena e Montepulciano si arriva a 81 imprese sopra i 50 ettari. 248 sono state quelle comprese tra 10 e 50 ettari, mentre 844 quelle fino a 10 ettari.

Anche questo dato delle due municipalità insieme si distacca dalle altre Amministrazioni comunali confrontate.

2.2 Il turismo

Il turismo è un settore strategico e particolarmente importante per i due Comuni oggetto di studio. La loro fortunata localizzazione e l'attrattiva turistica che negli ultimi decenni è notevolmente accresciuta fanno di questi territori una realtà che sempre più si è connotata con un proprio "brand" sia per l'amenità dei luoghi, sia per l'enogastronomia e una modalità ricettiva legata alla natura e all'agriturismo. Ne deriva che dal punto di vista turistico questo territorio non sia identificato come "Toscana" ma come "Montepulciano", grazie anche all'export di alcuni prodotti che hanno favorito la diffusione, anche all'estero, della conoscenza del territorio.

In termini assoluti, il Comune di Montepulciano ha registrato nel 2016 circa 207 mila presenze e circa 83 mila arrivi, mentre Torrita di Siena 10 mila arrivi circa e 32 mila presenze. Insieme superano le 238 mila presenze e i 92 mila arrivi. La provenienza dei turisti è per lo più estera: il 63,8% del totale per Montepulciano e il 70,7% per Torrita di Siena.

Nel confronto con e altre municipalità del territorio, l'ipotetico Comune unico è secondo solo a Chianciano Terme (oltre 589 mila presenze).

Comune	Italiani		Stranieri		Totali	
	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenza
Montepulciano	39.116	74.853	43.644	131.940	82.760	206.793
Torrita di Siena	4.393	9.258	5.279	22.380	9.672	31.638
Comune unico	43.509	84.111	48.923	154.320	92.432	237.431
Provincia di Siena	848.117	1.921.946	908.131	2.767.884	1.756.248	4.689.830
Regione Toscana	5.845.383	20.485.813	7.121.948	24.245.812	12.967.331	44.731.625

- Numero di arrivi e presenze turistiche italiane e straniere. Anno 2016 [Fonte: Regione Toscana]

Comune	2012	2013	2014	2015	2016
Montepulciano	14	14	15	16	15
Torrita di Siena	4	4	4	4	4
Comune unico	11	11	11	12	11
Provincia di Siena	19	18	18	19	17
Regione Toscana	12	12	12	12	12

- Numero di turisti pro-capite. Anni 2012-2016 [Fonte: Regione Toscana]

Ponendo in rapporto il numero delle presenze con il numero degli arrivi si ottiene la media delle notti trascorse in un dato Comune. Nel caso di Montepulciano tale dato è stato di 2,5 notti nel 2016, in calo rispetto al 2012. Per quanto riguarda Torrita di Siena il numero di notti medie nel 2016 è stato di 3,3 rispetto alle 3 notti medie del 2012. Insieme i due Comuni raggiungono le 2,6 notti nel 2016 valore vicino alla media della provincia di Siena e lievemente inferiore a quello medio toscano.

Vista l'importanza del settore ricettivo nel territorio analizzato, viene proposta l'analisi delle strutture ricettive turistiche per tipologia. Complessivamente, nel Comune di Montepulciano nel 2016 operavano 188 strutture di cui 100 appartengono alla categoria degli agriturismi e 23 ad alberghi di diversa categoria. La parte restante si divide tra affittacamere, case vacanze e alloggi privati nonché residence, mentre peculiare è la presenza di ben 7 residenze d'epoca come strutture turistiche di pregio. Nel Comune di Torrita di Siena il numero totale delle strutture nel 2016 è stato di 47, di cui oltre la metà agriturismi.

Insieme i due Comuni hanno evidenziato la presenza nel 2016 di 235 strutture, valore più alto tra i Comuni confrontati, anche di Chianciano Terme che ne aveva 174 e di Pienza con 131.

Tipologia ricettiva	Montepulciano	Torrita di Siena	Comune unico
Alberghi a 1 stelle	1	0	1
Alberghi a 2 stelle	4	1	5
Alberghi a 3 stelle	16	2	18
Residenze turistiche alberghiere	0	0	0
Alberghi 4 stelle	2	1	3
Alberghi 5 stelle	0	0	0
Alloggi agrituristici	100	28	128
Affittacamere	24	8	32
Alloggi privati	11	3	14
Area sosta	0	0	0
Case appartamenti per vacanze	20	2	22
Case per ferie	1	0	1
Ostelli per la gioventù	0	0	0
Residence	2	0	2
Residenze d'epoca	7	2	9
Rifugi alpini ed escursionistici	0	0	0
Campeggi	0	0	0
Totale	188	47	235

- Numero di strutture ricettive per categoria. Anno 2016 [Fonte: Regione Toscana]

Per quanto attiene alla capienza ricettiva delle strutture appena analizzate in termini di posti letto, Chianciano Terme si distingue con oltre 12 mila posti letto per la sua particolare tipologia di turismo legata alle fonti termali e a stabilimenti che incorporano i trattamenti di benessere con la sistemazione notturna e, in alcuni casi, con la ristorazione, nella stessa struttura. Tuttavia, insieme, Montepulciano e Torrita di Siena raggiungono i 3.891 posti letto, per lo più concentrati in strutture agrituristiche che permettono di condurre un turismo più a contatto con la natura, la tipologia che in tali territori risulta la più richiesta. Tra gli altri Comuni si distingue l'altissima incidenza sul totale dei posti letto negli agriturismi nel Comune di Pienza e l'alto numero di posti nel campeggio sito nel Comune di Sarteano.

Tipologia ricettiva	Montepulciano	Torrita di Siena	Comune unico
Alberghi a 1 stelle	4	0	4
Alberghi a 2 stelle	94	18	112
Alberghi a 3 stelle	808	63	871
Residenze turistiche alberghiere	0	0	0
Alberghi 4 stelle	170	17	187
Alberghi 5 stelle	0	0	0
Alloggi agrituristiche	1.367	371	1.738
Affittacamere	212	68	280
Alloggi privati	49	16	65
Area sosta	0	0	0
Case appartamenti per vacanze	491	17	508
Case per ferie	8	0	8
Ostelli per la gioventù	0	0	0
Residence	39	0	39
Residenze d'epoca	62	18	80
Rifugi alpini ed escursionistici	0	0	0
Campeggi	0	0	0
Totale	3.303	588	3.891

- Numero di posti letto nelle strutture ricettive per categoria. Anno 2016 [Fonte: Regione Toscana]

2.3 Il lavoro

Prendendo come riferimento i dati analizzati da Anci, il SLL di Montepulciano negli ultimi anni ha registrato una diminuzione degli occupati stimati del -5,2%, mentre quello di Sinalunga (comprendente Torrita di Siena) ha anch'esso segnato una diminuzione che ha raggiunto il -3,5%.

I principali indicatori riguardanti il lavoro nell'anno 2014 la cui maggiore disaggregazione è per SLL, registrano un tasso di attività, ovvero il rapporto tra forze lavoro attive in età 15-64 anni sul totale della popolazione 15-64 anni, per il SLL di Montepulciano del 51,7% e del 52,8% per il SLL di Sinalunga; un tasso di occupazione (occupati su popolazione totale) molto simile e, rispettivamente del 46,6% e del 46,8%, mentre il tasso di disoccupazione (persone in cerca di lavoro su totale forze lavoro) è stato del 10% nel SLL di Montepulciano e dell'11,4% nel SLL di Sinalunga.

Infine, per completare il quadro sul lavoro, si presenta la percentuale degli occupati per raggruppamenti di settori ATECO 2007.

L'anno di riferimento è il 2011 in quanto sono informazioni contenute nel censimento della popolazione ISTAT. La percentuale dei poliziotti impiegati nel settore primario era pari al 13,9%, mentre la percentuale di torritesi era pari all'8,1%. Nel settore dell'industria in senso più ampio (incluse le costruzioni), i cittadini di Montepulciano erano impiegati per il 22,0%, mentre quelli di Torrita di Siena per il 34,5%. Valori quasi identici per l'incidenza di lavoratori nei settori del commercio, degli alberghi e ristoranti con il 21,5% per Montepulciano e il 22,1% per Torrita di Siena. Alla medesima conclusione si arriva osservando la percentuale di residenti occupati nei settori del trasporto, magazzinaggio, servizi d'informazione e comunicazione con, rispettivamente, il 3,4% e il 3,9% e per le altre attività con il 25,9% e il 21,5%. Lievemente diverse le incidenze per i settori delle attività finanziarie e assicurative, delle attività immobiliari, delle attività professionali, scientifiche e tecniche, del noleggio, delle agenzie di viaggio e dei servizi di supporto alle imprese con il 13,3% per Montepulciano e il 9,9% per Torrita di Siena.

2.3.2 Redditi e contributi

Per quanto riguarda la redistribuzione della ricchezza nei due Comuni, sono stati utilizzati i dati del Dipartimento delle finanze riguardanti le dichiarazioni IRPEF al fine di approssimare la composizione reddituale dei residenti delle due municipalità. Nella scomposizione per classi di reddito, emerge come la percentuale dei contribuenti nei due Comuni si concentri in maniera simile tra le varie classi di reddito: in quella tra 15 mila e 26 mila euro annui sembra esserci una maggiore presenza di contribuenti per quanto riguarda il Comune di Torrita di Siena, mentre una maggiore presenza si nota nei contribuenti di Montepulciano nelle due classi comprese tra 55 mila e 120 mila euro annui.

Volendo fornire una breve serie storica, il reddito medio dichiarato ai fini IRPEF per contribuente nel 2011 (anno d'imposta) a Montepulciano è stato di 18.305 euro, mentre nel 2015 tale valore è salito a 19.153 euro. Anche il territorio di Torrita di Siena ha visto un incremento passando da un reddito medio di 16.653 a 18.089 euro.

2.4 Vantaggi e opportunità derivanti dalla fusione

VANTAGGI E OPPORTUNITA'	CRITICITA'
<p>Maggiore attrattività territoriale verso le imprese; Maggiori probabilità di accedere al mercato internazionale da parte delle imprese già insediate grazie all'utilizzo di brand già affermati; Incremento dell'efficienza nei servizi alle imprese e maggiore capacità e semplicità di "fare impresa"; Maggiori potenzialità nella promozione turistica del territorio e della sua visibilità internazionale grazie all'aumento ed alla qualificazione dell'offerta territoriale; Semplificazione e sburocratizzazione dei processi amministrativi attraverso la uniformazione dei sistemi operativi; Maggiore peso istituzionale in Valdichiana e con gli altri livelli istituzionali;</p>	<p>Gestione nel primo periodo operativo dopo la fusione.</p>

3 I servizi per la comunità e l'associazionismo

3.1 Mobilità e servizi di trasporto

Entrambi i comuni hanno una superficie estremamente estesa con molte frazioni (soprattutto a Montepulciano), poste a considerevole distanza l'una dall'altra. Il collegamento pubblico garantito dalla società regionale ATM, copre essenzialmente i servizi rivolti alle Scuole Superiori di Montepulciano ed i collegamenti intercomunali dentro e fuori la Valdichiana Senese.

A prescindere dal tipo di servizio offerto e dalla modalità di erogazione del medesimo, avvalendosi cioè di ATM oppure fornendolo attraverso una richiesta ad una associazione OnLus, entrambe le amministrazioni ritengono assolutamente necessario collegare i principali centri abitati, le due stazioni dei treni e l'ospedale di Nottola con una Navetta Circolare. Il percorso potrebbe partire da Montepulciano Stazione, arrivare all'Ospedale di Nottola, passare per Montepulciano Capoluogo, da lì arrivare a Montefollonico, giungere a Torrita Capoluogo ed arrivare alla Stazione di Torrita di Siena proseguire per Abbadia e tornando a Montepulciano Stazione.

3.2 Servizi scolastici

Nei due comuni sono presenti ben tre istituti comprensivi: Iris Origo e Istituto Comprensivo Virgilio a Montepulciano e Istituto Comprensivo Parini a Torrita di Siena. Di questi plessi usufruiscono anche i comuni di Trequanda e Pienza. Obiettivo del nuovo comune unico potrà essere quello di utilizzare la contribuzione straordinaria per dotare tutti i plessi di un piano di sismicità aggiornato secondo le ultime direttive di legge .

3.3 Servizi sanitari e punti di prelievo

Medici di Base:
N. 10 Montepulciano
N. 7 Torrita di Siena

Pediatri:
N. 2 Montepulciano (+ 1 per una sola mattina a settimana)
N. 2 Torrita di Siena

Ospedali e distretti sanitari:
Ospedali: Ospedali Riuniti della Valdichiana "Nottola"
Distretto Sanitario: Azienda USL 7 Siena

Punti di prelievo/Consegna referti:
Punto prelievi Ospedale di Nottola - Gracciano
Presidio Ambulatoriale "San Cristofano" – Montepulciano
Presidio Socio Sanitario Via Maestri a Torrita di Siena

3.4 Altri servizi sanitari e Unità funzionali

Il comune di Torrita di Siena, ospita all'interno dell'Ex Ospedale Maestri in via O. Maestri 1, gli Uffici del Dipartimento di prevenzione per la Zona Valdichiana Senese dell'Azienda Sanitaria Toscana Sue Est, struttura preposta alla promozione ed alla tutela della salute collettiva.

All'interno dell'Ex Ospedale Maestri sono presenti le seguenti Unità Funzionali:

a) Igiene Pubblica della Nutrizione

- vigilanza igienica degli insediamenti urbani
- prevenzione dei rischi connessi all'igiene ambientale
- prevenzione delle malattie infettive ed effettuazione vaccinazioni facoltative
- informazioni ed assistenza per i viaggiatori con particolare riferimento a misure di profilassi internazionale
- controllo igienico-sanitario degli alimenti e bevande con rilascio di pareri autorizzativi nei casi previsti promozione di stili e comportamenti alimentari corretti.

b) Sanità Pubblica Veterinaria e Sicurezza Alimentare

- prevenzione e tutela sanitaria degli allevamenti animali
- controllo della loro alimentazione integrata e medicata
- salvaguardia delle malattie trasmissibili dall'animale all'uomo
- igiene degli alimenti delle bevande dei prodotti ed avanzi di origine animale, per le implicazioni che attengono alla salute degli esseri umani
- anagrafe canina e zootecnica

c) Prevenzione, Igiene e Sicurezza nei luoghi di lavoro

- favorisce e verifica l'applicazione dei principi ergonomici, di prevenzione e protezione in singole realtà lavorative o in compartimenti produttivi omogenei
- vigilanza sul rispetto delle norme di igiene e sicurezza
- svolge attività specialistica di medicina del lavoro, di igiene e tossicologia industriale

Il comune di Torrita di Siena ospita infine, in località Civettaio il Canile Sanitario Competente per il Territorio dell'Unione dei Comuni della Valdichiana Senese.

3.5 Farmacie e dispensari

Nei due comuni sono presenti 7 farmacie e due dispensari.

Di seguito i nomi e la loro ubicazione, divisi per comune:

MONTEPULCIANO	TORRITA DI SIENA
FARMACIA SORBINI (Montepulciano Capoluogo)	FARMACIA BUFALINI (Torrita di Siena)
FARMACIA FRANCESCHI AVIGNONESI (Montepulciano Capoluogo)	DISPENSARIO BUFALINI (Torrita di Siena Centro Storico)
FARMACIA ATHENA (Acquaviva di Montepulciano)	FARMACIA VITOLO RACCANELLO (Montefollonico)
FARMACIA LAURETANA SAS (Abbadia di Montepulciano)	
FARMACIA COMUNALE (Valiano)	
DISPENSARIO FARMACEUTICO (S.Albino)	

3.6 Impianti sportivi

Nei due comuni sono presenti molti impianti sportivi comunali oltre ad altri di proprietà di società sportive che favoriscono la pratica del tennis e del calcio. Di seguito gli impianti principali:

MONTEPULCIANO	TORRITA DI SIENA
Stadio Comunale "Bonelli" (Montepulciano Capoluogo)	Stadio Comunale (Torrita di Siena Capoluogo)
Campo Sportivo (Acquaviva di Montepulciano)	Palatenda (Torrita di Siena Capoluogo)
Campo Sportivo (Tre Berte)	Campo Sportivo (Montefollonico)
Campo Sportivo (Abbadia di Montepulciano)	Campo Calcetto (Montefollonico)
Campo Sportivo (Montepulciano Stazione)	Palazzetto dello Sport (Torrita di Siena Capoluogo)
Campo Sportivo (S.Albino)	
Palestra (Scuole Medie Montepulciano Capoluogo)	
Piscine Comunali (Montepulciano Stazione)	

3.7 Servizi cimiteriali

MONTEPULCIANO	TORRITA DI SIENA
Abbadia di Montepulciano	Torrita di Siena
Sant'Albino (in dismissione)	Ciliano
Ascianello	Montefollonico
Acquaviva di Montepulciano	
Santa Chiara Montepulciano	
Cimitero le Grazie	
Cimitero di Montorio	
Cervognano	
Argiano	
Gracciano	

3.8 Servizi per la sicurezza e forze dell'ordine

L'area che fa riferimento a entrambi i Comuni, già allo stato attuale è all'interno della stessa Compagnia dell'Arma dei Carabinieri, della stessa Tenenza della Guardia di Finanza e fa parte di quella zona di territorio coperto dallo stesso distaccamento VVF e dallo stesso servizio 118 (servizio provinciale). La Polizia Locale è già in forma associata dal 1° Gennaio 2017.

MONTEPULCIANO	TORRITA DI SIENA
Comando Carabinieri Compagnia Montepulciano	Comando Carabinieri Stazione Torrita di Siena
Comando Carabinieri Forestali Montepulciano	
Comando Carabinieri Stazione Acquaviva di Montepulciano Vigili Del Fuoco Distaccamento Di Montepulciano	
Dipartimento di Polizia Stradale Montepulciano Guardia di Finanza Comando Tenenza Montepulciano	

3.9 Servizi postali, bancari, commerciali

Uffici Postali	
MONTEPULCIANO	TORRITA DI SIENA
Montepulciano Capoluogo Gracciano di Montepulciano Acquaviva di Montepulciano Montepulciano Stazione Abbadia di Montepulciano	Torrita di Siena Capoluogo

Istituti Bancari	
MONTEPULCIANO	TORRITA DI SIENA
Banca Monte Dei Paschi Di Siena Montepulciano Capoluogo	Banca Monte Dei Paschi Di Siena Torrita di Siena Capoluogo
Banca Monte Dei Paschi Di Siena c/o Ospedali Riuniti Loc. Nottola Banca Monte Dei Paschi Di Siena Filiale Di Abbadia Montepulciano	Banca C.R. Firenze Torrita di Siena Capoluogo Banca Valdichiana Credito Cooperativo di Chiusi e Montepulciano Torrita di Siena Capoluogo
Banca Monte Dei Paschi Di Siena Filiale Di Montepulciano Stazione	
Banca Valdichiana Credito Cooperativo di Chiusi e Montepulciano Via Mario Mencattelli	
Banca Valdichiana Credito Cooperativo di Chiusi e Montepulciano Montepulciano Capoluogo	
Banca Valdichiana Credito Cooperativo di Chiusi e Montepulciano Sant'Albino	
Banca Valdichiana Credito Cooperativo di Chiusi e Montepulciano Montepulciano Stazione	
Banca C.R. Firenze Montepulciano Capoluogo	
BNL Gruppo BNP Paribas Montepulciano Capoluogo	
Banca Etruria Montepulciano Capoluogo	

3.10 Luoghi di culto

Nei due comuni sono presenti solo luoghi di culto di religione Cattolica. Questi sono numerosi e sparsi in tutti e due i comuni. La diocesi di riferimento è quella di Montepulciano, Chiusi e Pienza. Di seguito le Chiese principali ove si svolgono abitualmente le funzioni religiose:

Chiese e luoghi di culto	
MONTEPULCIANO	TORRITA DI SIENA
Chiesa di Sant'Agnese (Montepulciano Capoluogo)	Chiesa della Santissima Annunziata (Torrita di Siena)
Chiesa di San Biagio (Montepulciano Capoluogo)	Chiesa di Santa Croce (Torrita di Siena)
Chiesa di Sant'Agostino (Montepulciano Capoluogo)	Chiesa delle Sante Flora e Lucilla (Torrita di Siena)
Chiesa del Sacro Cuore di Gesù (Montepulciano Stazione)	Chiesa della Compagnia del Corpus Domini (Montefollonico)
Chiesa della Maestà del Ponte (Montepulciano Stazione)	Chiesa di San Leonardo (Montefollonico)
Duomo di Montepulciano (Montepulciano Capoluogo)	Chiesa della Madonna delle Nevi
Chiesa del Gesù (Montepulciano Capoluogo)	Chiesa della Madonna delle Fonti
Chiesa di Santa Maria delle Grazie (Montepulciano)	Chiesa di Santi Costanzo e Martino
Chiesa di S.Vittorino (Acquaviva)	Chiesa della Madonna dell'Ulivo
Parrocchia di S.Pietro Apostolo (Abbadia)	Chiesa della Madonna della Pace
Parrocchia di S.Egidio (Gracciano)	Parrocchia Nostra Signora del Rosario
Chiesa di Santa Maria dei Servi (Montepulciano Capoluogo)	

3.11 Associazioni e Onlus

Entrambi i territori hanno un nutrito numero di associazioni senza fini di lucro (171!). In allegato gli elenchi divisi per Comune e ambito di pertinenza.

Da sottolineare che per entrambe le amministrazioni, tutte le manifestazioni di entrambi i comuni dovranno rimanere in iteri.

3.12 Vantaggi e opportunità derivanti dalla fusione

VANTAGGI E OPPORTUNITA'	CRITICITA'
<p>Velocizzazione dei tempi per l'attuazione del Piano per l'adeguamento sismico negli edifici scolastici;</p> <p>Incremento dell'influenza nei processi di gestione della sanità territoriale e rafforzamento delle capacità di indirizzo e controllo sulle attività rivolte a cittadini e pazienti;</p> <p>Maggiore capacità progettuale per l'impiantistica sportiva e per la possibilità di ottenere finanziamenti comunitari</p> <p>Maggiore capacità di sostenere e mantenere la capillarità del ricco tessuto associativo;</p> <p>Maggiori possibilità, anche finanziarie, di sostenere manifestazioni ed eventi locali;</p> <p>Maggiore capacità di mantenere sul territorio servizi di prossimità al cittadino;</p> <p>Razionalizzazione ed incremento del trasporto pubblico all'interno del nuovo Comune".</p>	<p>Gestione del primo periodo operativo dopo la fusione, anche coordinando le attività per evitare sovrapposizioni</p>

4. Le risorse del territorio

La commissione ha deciso di dedicare un approfondimento di analisi e di proposta legato alla gestione delle risorse del territorio e alla dinamica degli elementi economico e finanziari. Ai fini della valutazione delle opportunità che possono derivare dalla fusione, Considerato che grande attenzione

4.1 Spesa pubblica ed investimenti

Le uscite correnti del Comune di Montepulciano nel 2015 sono state pari a circa 13,5 milioni di euro, valore inferiore del -2,2% del valore del 2013. Le principali voci delle spese correnti classificate secondo la ripartizione economica evidenziano una generalizzata diminuzione a esclusione della voce imposte e tasse che è cresciuta del 6,6%. Nel dettaglio la spesa per il personale è scesa del -2,7%, quella per beni e servizi del -6,6%, quella relativa ai trasferimenti correnti del -4,6%, quella per oneri straordinari e ammortamenti del -70,4%, mentre quella per interessi passivi e oneri finanziari del -5,4%.

Queste ultime voci vanno nel solco della politica comunale di riduzione dell'indebitamento: come si vede dal titolo III delle spese riguardante il rimborso prestiti è risultata sostenuta in ognuno dei tre anni considerati e crescente, dai 608 mila euro circa del 2013 ai 688 mila euro circa del 2015. (+13,6%). Positiva, inoltre, l'assenza di anticipazioni di cassa il che significa che il Comune non ha problemi di cassa nel pagamento di beni e servizi. Le spese per investimenti sono calate del -49,6%, tale evento trova spiegazione con l'operare del Patto di Stabilità Interno che ha operato fino al 2015 compreso e che ha limitato i pagamenti in conto capitale degli enti locali, provocando una depressione negli investimenti osservata a livello nazionale. Complessivamente le spese totali si sono ridotte tra il 2013 e il 2015 del -15,5%.

TITOLI	2013	2014	2015	Var % 2013- 2015
Titolo I - Spese correnti	13.805.850	14.027.945	13.504.100	-2,2
di cui: Personale	3.822.595	3.866.685	3.720.817	-2,7
di cui Spesa per beni e servizi	6.862.366	6.974.189	6.408.294	-6,6
di cui: Trasferimenti correnti	1.978.155	1.957.293	1.887.348	-4,6
di cui: Interessi passivi e oneri finanziari	723.694	716.904	684.867	-5,4
di cui: Imposte e tasse	368.870	341.845	393.243	6,6
di cui: oneri straordinari e ammortamenti	1.382.752	171.029	409.531	-70,4
Titolo II - Spese in conto capitale	3.697.448	1.177.225	1.862.598	-51,1
di cui: Acquisto beni immobili, mobili, beni per realizz. in economia a terzi	3.637.700	1.107.335	1.778.276	-51,1
di cui: Incarichi professionali esterni	12.748	19.890	48.893	283,5
di cui: Trasferimenti di capitale	47.000	50.000	35.249	-24,6
di cui: Partecipazioni azionarie	0	0	0	0
Titolo III - Spese per rimborsi prestiti	606.403	656.361	688.639	13,6
di cui: Rimborso quota capitale di mutui e prestiti	606.403	656.361	688.639	13,6
di cui: Rimborso di anticipazioni di cassa	0	0	0	0
di cui: Rimborso di quota capitale per estinzione anticipata di prestiti	0	0	0	0
Titolo IV - Spese per servizi per conto di terzi	1.374.721	982.893	1.525.997	11,00
Totale spese	20.817.004	16.844.424	17.581.334	-15,5

-Spese per titoli Montepulciano [Fonte: Ministero dell'Interno]

Per quanto riguarda Torrita di Siena, la riduzione percentuale della spesa totale è stata sostanzialmente identica a Montepulciano e pari al -15,4%. Le spese correnti hanno registrato una discesa nel periodo considerato più decisa rispetto a Montepulciano e pari al -18,7%. Anche in questo caso tutte le voci economiche che compongono le spese correnti si sono ridotte ad esclusione delle imposte e tasse. La variazione più rilevante è quella della contrazione della spesa per trasferimenti correnti, in calo del -62,4%. Di rilievo anche la contrazione degli interessi passivi (-18,9%), rilevata anche per Montepulciano.

Le spese di investimento (in conto capitale) sono cresciute tra il 2013 e il 2015 del 31,2%

Infine il titolo riguardante il rimborso prestiti (il III) ha segnato una riduzione del -38,8%, passando ai circa 856 mila euro del 2013 a 523 mila euro del 2015. Si noti come il valore del 2013 è influenzato da un'anticipazione di cassa per 390 mila euro: al netto di tale operazione il rimborso mutui sarebbe stato in continua crescita nel periodo considerato (+11,6%).

Sia nel caso di Montepulciano che in quello di Torrita di Siena le spese sono inevitabilmente condizionate dalla presenza dell'Unione dei Comuni della Va di Chiana Senese con la quale svolgono alcune funzioni associate.

TITOLI	2013	2014	2015	Var % 2013- 2015
Titolo I - Spese correnti	6.135.265	5.428.298	4.987.965	-18,7
di cui: Personale	1.531.568	1.506.669	1.453.011	-5,1
di cui Spesa per beni e servizi	2.864.640	2.820.838	2.732.245	-4,6
di cui: Trasferimenti correnti	1.231.355	695.408	463.297	-62,4
di cui: Interessi passivi e oneri finanziari	227.290	205.271	184.247	-18,9
di cui: Imposte e tasse	148.641	144.570	154.123	3,7
di cui: oneri straordinari e ammortamenti	131.769	55.542	1.042	-99,2
Titolo II - Spese in conto capitale	950.020	455.267	1.251.597	31,7
di cui: Acquisto beni immobili, mobili, beni per realizz. in economia a terzi	950.020	455.267	1.246.147	31,2
di cui: Incarichi professionali esterni	0	0	5.450	
di cui: Trasferimenti di capitale	0	0	0	0
di cui: Partecipazioni azionarie	0	0	0	0
Titolo III - Spese per rimborsi prestiti	855.739	492.211	523.377	-38,8
di cui: Rimborso quota capitale di mutui e prestiti	464.997	492.211	519.210	11,6
di cui: Rimborso di anticipazioni di cassa	390.742	0	4.257	-98,9
di cui: Rimborso di quota capitale per estinzione anticipata di prestiti	0	0	0	0
Titolo IV - Spese per servizi per conto di terzi	418.890	337.680	313.447	-25,2
Totale spese	8.359.915	6.713.457	7.076.686	-15,4

- Spese per titoli Torrita di Siena [Fonte: Ministero dell'Interno]

Dati ultimo bilancio consuntivo approvato – anno 2016

TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA - anno 2016		Montepulciano	Torrita
TITOLO 1 - Spese correnti			
101	Redditi da lavoro dipendente	3.756.967,17	1.357.173,69
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	235.797,52	93.666,53
103	Acquisto di beni e servizi	6.370.797,99	2.736.978,01
104	Trasferimenti correnti	1.834.722,59	665.175,99
105	Trasferimenti di tributi	0,00	67.846,35
106	Fondi perequativi	0,00	0,00
107	Interessi passivi	652.785,48	167.866,85
108	Altre spese per redditi da capitale	0,00	0,00
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	11.110,19	126.868,80
110	Altre spese correnti	307.153,64	106.028,93
100	TOTALE TITOLO 1	13.169.334,58	5.321.605,15
TITOLO 2 - Spese in conto capitale			
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente	0,00	0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	3.455.521,89	682.209,07
203	Contributi agli investimenti	0,00	108.000,00
204	Altri trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00
205	Altre spese in conto capitale	114.949,60	0,00
200	TOTALE TITOLO 2	3.570.471,49	790.209,07
TITOLO 3 - Spese per incremento di attivita' finanziarie			
301	Acquisizioni di attivita' finanziarie	0,00	0,00
302	Concessione crediti di breve termine	0,00	120.000,00
303	Concessione crediti di medio-lungo termine	0,00	0,00
304	Altre spese per incremento di attivita' finanziarie	0,00	0,00

300	TOTALE TITOLO 3	0,00	120.000,00
	TITOLO 4 - Rimborso di prestiti		
401	Rimborso di titoli obbligazionari	0,00	0,00
402	Rimborso prestiti a breve termine	0,00	17.903,58
403	Rimborso mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	700.984,17	331.662,77
404	Rimborso di altre forme di indebitamento	0,00	0,00
400	TOTALE TITOLO 4	700.984,17	349.566,35
	TITOLO 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere		
501	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
500	TOTALE TITOLO 5	0,00	0,00
	TITOLO 7 - Spese per conto terzi e partite di giro		
701	Uscite per partite di giro	794.250,31	758.339,98
702	Uscite per conto terzi	1.304.918,52	5.579,36
700	TOTALE TITOLO 7	2.099.168,83	763.919,34
	TOTALE IMPEGNI	19.539.959,07	7.345.299,91

L'analisi della spesa corrente per funzioni di spesa permette di apprezzare le scelte amministrative riguardo all'allocazione delle risorse per le varie tipologie di beni e servizi raggruppati per la loro natura economica.

La funzione di amministrazione e controllo riguarda il costo della "macchina" comunale, ovvero della struttura in termini di personale, dei principali uffici (segreteria, ufficio tecnico, ragioneria ed economato), nonché degli organi rappresentativi (giunta e consiglio). Nel caso di Montepulciano tale spesa è lievemente cresciuta tra il 2013 e il 2015 del 2,2%. Per quanto riguarda le altre funzioni, si rilevano delle diminuzioni nel campo della giustizia, della polizia locale, della cultura e sport, della viabilità e dei servizi produttivi; in crescita, invece, le funzioni relative al turismo, al territorio e ambiente (compresa la TARI), allo sviluppo economico. Sostanzialmente invariata la spesa corrente per l'istruzione (il territorio poliziano comprende scuole di tutti i gradi) e per il sociale (che comprende anche la spesa per gli asili nido).

FUNZIONI	2013	2014	2015	Var % 2013- 2015
Funzioni generali di amministrazione di gestione e di controllo	3.606.422	3.632.633	3.685.855	2,2
Funzioni relative alla giustizia	260.683	149.779	88.723	-66,00
Funzioni di polizia locale	589.058	566.868	536.288	-9,0
Funzioni di istruzione pubblica	1.161.501	1.249.889	1.152.600	-0,8
Funzioni relative alla cultura ed ai beni culturali	768.898	583.537	691.518	-10,1
Funzioni nel settore sportivo e ricreativo	206.542	150.851	172.657	-16,4
Funzioni nel campo turistico	126.508	171.298	184.270	45,7
Funzioni nel campo della viabilità e dei trasporti	1.107.042	1.080.573	920.304	-16,9
Funzioni riguardanti la gestione del territorio e dell'ambiente	3.927.140	4.299.477	4.025.256	2,5
Funzioni nel settore del sociale	1.555.324	1.660.723	1.560.983	0,4
Funzioni nel campo dello sviluppo economico	160.632	166.845	168.699	5,0
Funzioni relative a servizi produttivi	336.100	315.477	316.948	-5,7
Totale	13.805.850	14.027.945	13.504.100	-2,2

- Spese correnti per funzione Montepulciano [Fonte: Ministero dell'Interno]

Osservando la spesa corrente per funzione di Torrita di Siena, si rileva come la spesa per amministrazione e controllo sia scesa tra il 2013 e il 2015 del -34,5%. Ciò è dovuto alla contrazione della voce "altri servizi generali" da circa 1,1 milioni a 282 mila euro circa. La presenza dell'Unione può aver agevolato la delega di alcune procedure in seno alla funzione. Le variazioni a cui si assiste sono state negative per la polizia locale, la cultura e lo sport, nonché per il territorio e l'ambiente (compresa TARI), per la viabilità, per il sociale e per i servizi produttivi. In crescita, invece, la spesa per l'istruzione (sul territorio di Torrita si trovano scuole dell'infanzia, primarie e secondarie inferiori), nonché lo sviluppo economico. La spesa per il turismo è invece rimasta inalterata tra il 2013 e il 2015.

FUNZIONI	2013	2014	2015	Var % 2013-2015
Funzioni generali di amministrazione di gestione e di controllo	2.426.009	1.987.665	1.588.450	-34,5
Funzioni relative alla giustizia	0	0	0	0
Funzioni di polizia locale	206.637	172.160	188.989	-8,5
Funzioni di istruzione pubblica	728.043	856.278	793.088	1,4
Funzioni relative alla cultura ed ai beni culturali	78.820	72.696	56.385	-28,5
Funzioni nel settore sportivo e ricreativo	82.496	65.186	48.493	-40,7
Funzioni nel campo turistico	10.000	10.000	10.000	0
Funzioni nel campo della viabilità e dei trasporti	594.359	419.089	388.662	-34,6
Funzioni riguardanti la gestione del territorio e dell'ambiente	1.495.514	1.460.315	1.477.481	-1,2
Funzioni nel settore del sociale	418.471	307.671	375.483	-10,3
Funzioni nel campo dello sviluppo economico	33.198	71.228	54.621	64,5
Funzioni relative a servizi produttivi	7.719	6.011	5.863	-24,0
Totale	6.135.265	5.428.298	4.987.965	-18,7

Tabella 15 - Spese correnti per funzione Torrita di Siena [Fonte: Ministero dell'Interno]

Dati ultimo consuntivo approvato – anno 2016

MISSIONI	Montepulciano	Torrita di Siena
	IMPEGNI Competenza	IMPEGNI Competenza
Servizi istituzionali, generali e di gestione (comprensiva delle spese per l'Ufficio del Giudice di Pace MP)	4.085.859,87	3.074.283,32
Ordine pubblico e sicurezza	473.270,16	151.826,45
Istruzione e diritto allo studio	1.296.622,49	339.240,90
Tutela e valorizzazione dei beni e attivita' culturali	1.279.024,80	415.783,39
Politiche giovanili, sport e tempo libero	498.175,61	107.916,00
Turismo	240.032,57	14.205,80
Assetto del territorio ed edilizia abitativa	447.679,07	311.316,61
Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	4.580.484,39	1.208.836,88
Trasporti e diritto alla mobilita'	1.481.203,70	32.447,21
Soccorso civile	16.650,26	0,00
Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1.614.702,98	399.210,18
Tutela della salute	114.903,65	0,00
Sviluppo economico e competitivita'	398.816,14	17.923,27
Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	17.118,98	0,00
Energia e diversificazione delle fonti energetiche	193.214,34	4.067,78
Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	2.047,06	0,00
Debito pubblico	700.984,17	504.322,78
Servizi per conto terzi	2.099.168,83	763.919,34

4.2 Imposizione fiscale

Per quanto riguarda le entrate, la metodologia seguita considera il Fondo di solidarietà come un trasferimento, per tale motivo le entrate tributarie sono epurate da questa voce che, invece, viene sommata al titolo II delle entrate da trasferimenti.

Le entrate tributarie di Montepulciano sono state pari a 785 euro e quelle di Torrita di Siena pari a 619 euro. Tra i Comuni confrontati entrambi i valori si collocano tra le cifre più basse. Rispetto alla media toscana, invece Montepulciano si colloca al di sopra e Torrita di Siena al di sotto. Per quanto riguarda le entrate da trasferimenti Montepulciano si distingue come il Comune il minore valore pro capite e quindi la minore incidenza di contributi da parte di altri livelli di governo, il valore è stato pari a 36 euro. Quello di Torrita di Siena è stato di 44 euro; rispetto al dato toscano entrambi i Comuni si collocano ben al di sotto di tale valore.

Anche per quanto riguarda le entrate extratributarie i due Comuni oggetto di studio hanno registrato valori al di sotto della media toscana e, rispettivamente, pari a 242 e 114 euro. In questa tipologia di entrate rientrano vari proventi da

servizi comunali come le tariffe degli asili nido, delle mense, i verbali della polizia municipale, i proventi da lampade votive, oltre ai canoni attivi come la COSAP. Un basso livello di tali entrate può derivare da strategie amministrative volte a mantenere basse le tariffe dei servizi per garantirne il maggior accesso alla popolazione. Per quanto attiene alle entrate in conto capitale il valore di Montepulciano (133 euro) è il medesimo di quello medio toscano, mentre quello di Torrita di Siena è risultato essere pari a 56 euro, probabilmente dovuto alle basse entrate da alienazioni e di permessi a costruire.

Le entrate da prestiti e quindi derivanti dalla contrazione di nuovo indebitamento sono state pari a zero per il comune di Montepulciano, mentre il comune di Torrita di Siena ha registrato un valore di 52 euro a seguito della stipula di nuovi mutui.

Le partite di giro in entrata o entrate da servizi per conto terzi non rilevano ai fini dell'analisi in quanto meri giroconti e storni. Guardando, invece, alle entrate complessive pro capite, Montepulciano ha segnato un valore pari a 1.303 euro e Torrita di Siena un valore pari a 927 euro. Entrambi i termini pro capite si collocano al di sotto della media toscana. Nel dettaglio, l'indicatore della pressione tributaria (entrate tributarie in rapporto alla popolazione) del comune di Montepulciano è stato pari a 785 euro e quello di Torrita di Siena a 619 euro. Questo indicatore esplica il carico tributario imposto dall'Ente sui cittadini, ovvero quanti tributi vengono pagati per cittadino residente.

Per quanto riguarda la pressione finanziaria (entrate tributarie ed extratributarie sulla popolazione) il Comune di Montepulciano ha registrato un valore di 1.027, mentre Torrita di Siena di 733 euro. Il valore più alto tra quelli calcolati è stato quello di Chianciano Terme con 1.102 euro, mentre il più basso è stato quello di Sarteano con 690 euro. Per entrambi questi indicatori valgono le considerazioni fatte sul livello di entrata proporzionato al livello di spesa. Sui predetti dati incidono le diverse patrimonialità immobiliari presenti nei due Comuni ed i diversi redditi pro capite, mentre le aliquote applicate sono in genere molto simili.

L'autonomia finanziaria, invece, calcola qual è la quota percentuale di entrate su cui il comune ha potere di manovrabilità sulle entrate correnti (entrate tributarie ed extratributarie sulle entrate correnti). Più alto è, maggiore è la capacità dell'ente di finanziarsi senza risorse trasferite. Lo scorporo del fondo di solidarietà comunale rende più veritiero il risultato dell'indicatore. Montepulciano ha registrato il valore più alto e pari al 96,6% mentre Torrita di Siena il 94,4%. Entrambi i risultati sono superiori al dato toscano.

L'indicatore dell'equilibrio di parte corrente, invece, fornisce informazioni sulla capacità dell'Ente di finanziare la gestione corrente senza far ricorso alle entrate straordinarie. Viene calcolato come il rapporto tra le entrate correnti e la somma delle spese correnti e dei rimborsi di prestiti limitatamente al rimborso quote capitale di mutui e prestiti, di prestiti obbligazionari e di debiti pluriennali. Se il risultato è pari al 100% le due grandezze si compensano, se è maggiore del 100% le entrate correnti superano le spese correnti e del rimborso della parte capitale dei prestiti, mentre si verifica al contrario se il risultato è inferiore al 100%.

Entrambi i Comuni hanno registrato un valore superiore al 110%, ovvero sono riusciti, sostanzialmente, a più che contemperare con le entrate correnti le spese correnti e i rimborsi di parte capitale dei mutui contratti in passato e che stanno annualmente ammortizzando. Il valore migliore è stato quello di Pienza (129,5%), mentre il più basso è stato quello di Sinalunga (107,6%).

Infine, l'indicatore della velocità di riscossione pone in relazione percentuale le entrate tributarie ed extratributarie riscosse (in c/competenza e in c/residui) con quelle accertate. Più alto è il valore, maggiore è la virtuosità dell'Ente nel programmare le entrate e nel riscuotere quanto accertato. Montepulciano ha evidenziato un valore in linea con le medie territoriali (94,8%), mentre Torrita di Siena ha registrato il valore più alto (101,7%).

4.2.1 Aliquote e gettito principali strumenti impositivi

ENTRATA	COMUNE DI TORRITA DI SIENA			COMUNE DI MONTEPULCIANO		
	ALIQUOTE PER MILLE		GETTITO 2016	ALIQUOTE PER MILLE		GETTITO 2016
IMU	ORDINARIA	10,2	1.524.240,11	ORDINARIA	10,6	3.523.320,88
	ABITAZIONE PRINCIPALE (DI LUSO)	4,8		ABITAZIONE PRINCIPALE (DI LUSO)	6	
	IMMOBILI PRODUTTIVI DI REDD.FOND.	9,8		IMMOBILI PRODUTTIVI DI REDD.FOND.	10,6	
	AFFITTI CANONE CONCORDATO	8		AFFITTI CANONE CONCORDATO	9,8	
	AREE FABBRICABILI	10,6		AREE FABBRICABILI	10,6	
	IMMOBILI CONCESSI IN USO GRATUITO A PARENTI IN LINEA RETTA DI 1° GRADO	9,8		IMMOBILI CONCESSI IN USO GRATUITO A PARENTI IN LINEA RETTA DI 1° GRADO	9,3	
TARI	VEDI ALLEGATO		1.356.926,92	VEDI ALLEGATO		3.610.922,85
TASI	ORDINARIA	0	50.461,00	ORDINARIA	0	144.651,52
	ABITAZIONE LUSO	1,8		ABITAZIONE LUSO	0	
	FABBRICATI RURALI	1		FABBRICATI RURALI	1	
	IMMOBILI MERCE (Fabbricati costruiti da imprese di costruzione destinati alla vendita e rimasti invenduti, non locali)	0		IMMOBILI MERCE (Fabbricati costruiti da imprese di costruzione destinati alla vendita e rimasti invenduti, non locali)	1	
PUBBLICITA'	ORDINARIA AL MQ.	13,63	23.026,97	ORDINARIA AL MQ.	16,11	98.531,08
	ORDINARIA LUMINOSA	27,27		ORDINARIA LUMINOSA	32,23	
	AUTOVETTURE	29,5		AUTOVETTURE	29,75	
	AUTOVEICOLI PORTATA INF.3000 KG	59,5		AUTOVEICOLI PORTATA INF.3000 KG	59,5	
	AUTOCARRI PORTATA SUP.3000 KG	89,24		AUTOCARRI PORTATA SUP.3000 KG	89,24	
AFFISSIONI	LOCANDINE (CAD)	1,36	5.986,42		1,36	30.119,24
	MANIFESTI (CAD)	1,24			1,36	
	MANIFESTI FUNEBRI (CAD)	0,93			0,00	
	VOLANTINAGGIO (PERS. E GG.)	2,48			3,10	
	STRISCIONE (MQ)	13,63			16,11	
TOSAP	ORDINARIA ANNUA 1°	26,34	44.573,00	ORDINARIA ANNUA 1°	31,98	160.796,64
LUCI VOTIVE	CANONE ANNUO	14	46.016,69	CANONE ANNUO	20	123.569,79
	QUOTA ALLACCIAMENTO	14		QUOTA ALLACCIAMENTO	34	
IRPEF	ORDINARIA	0,8	656.000,00	ORDINARIA	0,8	1.412.944,79
IMPOSTA DI SOGGIORNO				GIORNALIERO PER PERSONA FINO A 3 STELLE	1,0 €	217.930,30
				GIORNALIERO PER PERSONA FINO A 4 STELLE	1,5 €	
				GIORNALIERO PER PERSONA FINO A 5 STELLE	2,0 €	

TARIFE TARI 2016		COMUNE DI TORRITA DI SIENA		COMUNE DI MONTEPULCIANO	
Categ.	DOMESTICHE	2016 FISSA	2016 VARIABILE	2016 FISSA	2016 VARIABILE
D1	Domestica 1 componente	0,9985	92,6688	1,58420	47,62870
D2	Domestica 2 componenti	1,0914	148,2701	1,73157	95,25739
D3	Domestica 3 componenti	1,1843	185,3377	1,87894	129,27789
D4	Domestica 4 componenti	1,2772	203,8715	2,02631	142,88609
D5	Domestica 5 componenti	1,3585	268,7396	2,15525	194,59724
D6	Domestica 6 componenti	1,4281	315,0741	2,26578	229,97856
PER LE RELATIVE PERTINENZE SI APPLICA AI METRI QUADRATI LA TARIFFA PARTE FISSA .					
Categ.	NON DOMESTICHE	2016 FISSA	2016 VARIABILE	2016 FISSA	2016 VARIABILE
1	Associazioni, biblioteche, musei, scuole (ballo, guida ecc.)	1,5148	0,8839	1,63425	0,58434
2	Cinematografi, teatri	1,2526	0,7207	1,35140	0,47644
3	Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	1,3983	0,8069	1,35140	0,50918
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2,2722	1,3057	2,45138	0,86318
04A	Agricampeggi			2,32567	0,86318
04B	Distributore carburante in aree di servizio autostradali			2,54566	0,90318
5	Stabilimenti balneari	1,6313	0,9444	1,85425	0,62435
6	Autosaloni, esposizioni	1,3109	0,7464	1,41426	0,49342
7	Alberghi con ristorante	3,1461	2,2574	3,39422	1,21233
7A	Agriturismo con ristorante	3,1461	2,2574	3,29994	1,18808
8	Alberghi senza ristorante	2,9713	1,7220	2,70280	1,03048
8A	Casa vacanze, affitta camere e agriturismo senza ristorante	2,4761	1,4304	2,51424	0,96986
9	Carceri, case di cura e di riposo, caserme	3,4374	1,9952	3,73993	1,31901
10	Ospedali	3,6705	2,1291	4,02278	1,40751
11	Agenzie, studi professionali, uffici	3,5539	2,0594	3,83421	1,36144
12	Banche e istituti di credito	2,5052	1,4469	3,14280	0,95653
13	Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature.	3,1170	1,8081	3,36279	1,19535
13A	Ferramenta	2,6800	1,5496		
14	Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	3,4957	2,0227	3,77136	1,33720
15	Negozi di Antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti	2,3013	1,3350	2,48281	0,88257
16	Banchi di mercato beni durevoli	3,9035	2,2501	3,86564	1,48753
17	Barbiere, estetista, parrucchiere	3,0587	1,7715	3,29994	1,17111
18	Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	2,1557	1,4579	2,32567	0,96380
19	Autofficina, carrozzeria, elettrauto	2,5344	1,7971	2,73423	1,18808
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,9322	1,0214	1,00569	0,67527
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,2526	1,1095	1,35140	0,73346
21A	Aziende vinicole, vitivinicole e di trasformazione agro-alimentare	2,5635	1,1095	1,88568	0,72740
22	Osterie, pizzerie, ristoranti, trattorie	9,4675	8,2669	10,21409	5,46638
22B	Ristoranti, Autogrill ubicati in aree di servizio autostradali			30,92511	10,97762
23	Pub, Birrerie, hamburgerie, mense, Keb	10,1957	5,9049	10,99979	3,90369
24	Bar, caffè, pasticceria	7,1370	6,0699	7,69985	4,01401
24B	Bar, caffè, pasticcerie in aree di servizio autostradali			22,12528	7,85224
25	Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	5,5931	3,2349	6,03417	2,13854
26	Plurilicenze alimentari e miste	5,5931	3,2349	6,03417	2,13370
27	Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	12,3222	7,1336	13,29403	4,71595
28	Ipermercati di generi misti	5,0396	2,9084	5,43704	1,92275
29	Banchi di mercato generi alimentari	14,6527	8,4814	14,45686	5,60701
30	Discoteche, night club	3,7578	2,1676	4,05421	1,43297
A16	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	0,8342	0,4825		
A29	BANCHI DI MERCATO ORTOFRUTTA	3,1313	1,8124		
A26	BANCHI DI MERCATO ALIMENTARI MISTI	1,1952	0,6912		

4.3 Altri dati di bilancio

ANNO 2016		
PROSPETTO DI CONFRONTO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE		
	Montepulciano	Torrita di Siena
Fondo cassa al 01/01/2016	€ 7.646.408,00	€ 1.557.052,00
Riscossioni	€ 18.763.300,00	€ 7.586.495,00
Pagamenti	€ 20.284.023,00	€ 7.842.951,00
Fondo cassa al 31/12/2016	€ 6.125.685,00	€ 1.300.596,00
Residui attivi	€ 5.240.732,00	€ 1.555.157,00
Residui passivi	€ 3.724.324,00	€ 1.695.132,00
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	€ 360.651,00	€ 23.784,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in c/ capitale	€ 1.669.831,00	€ 54.000,00
Risultato di Amministrazione	€ 5.611.611,00	€ 1.082.837,00
Parte accantonata:		
- Fondo crediti dubbia esigibilità	€ 1.513.350,00	€ 316.548,00
- Fondo risorse del personale	€ 85.676,00	
- Fondo anticipazione liquidità		
- Fondo rischi futuri e passività potenziali	€ 269.250,00	€ 360.201,00
subtotale	€ 1.868.276,00	€ 849.977,00
Parte vincolata:		
- Vincoli da trasferimenti	€ 143.920,00	
- Vincoli da contrazione mutui	€ 569.855,00	
- Vincoli da Leggi e principi contabili		€ 132.018,00
subtotale	€ 713.775,00	€ 132.018,00
Parte destinata agli investimenti	€ 892.431,00	€ 3.145,00
Totale parte disponibile	€ 2.137.128,00	€ 97.697,00

ANNO 2016		
PROSPETTO DI CONFRONTO STATO PATRIMONIALE		
	Montepulciano	Torrita di Siena
Immobilizzazioni	€ 58.447.572,00	€ 19.645.214,00
Crediti	€ 3.730.299,00	€ 1.239.589,00
Disponibilità liquide	€ 6.159.133,00	€ 1.559.224,00
Patrimonio netto	€ 47.924.948,00	€ 12.028.919,00
Debiti	€ 16.848.769,00	€ 5.225.458,00
Fondo rischi ed oneri	€ 354.926,00	€ 173.228,00
Ratei e risconti passivi, e contributi agli investimenti	€ 3.258.514,00	€ 5.016.422,00

ANNO 2016		
PROSPETTO DI CONFRONTO CONTO ECONOMICO		
	Montepulciano	Torrita di Siena
Componenti positivi di gestione	€ 14.755.786,00	€ 5.747.033,00
Componenti negativi di gestione	-€ 14.149.177,00	-€ 5.667.870,00
Proventi ed oneri finanziari	-€ 544.180,00	-€ 298.804,00
Proventi ed oneri straordinari	€ 203.803,00	€ 158.038,00
Risultato prima delle imposte	€ 266.232,00	-€ 61.603,00
Imposte	-€ 220.570,00	-€ 83.001,00
Risultato di esercizio	€ 45.662,00	-€ 144.604,00

ANNO 2016		
PROSPETTO DI CONFRONTO DATI VARI		
	Montepulciano	Torrta di Siena
Dipendenti numero medio	100	40
Spesa per personale	€ 3.037.708,00	€ 1.236.449,00
Spesa corrente	€ 13.169.335,00	€ 5.321.605,00
Costo medio per dipendente	€ 30.377,00	€ 31.562,00
Incidenza spesa del personale su spesa corrente	23,07%	23,23%
Mutui passivi residui	€ 13.124.446,00	€ 3.355.720,00
Spesa per interessi	€ 652.785,00	€ 167.867,00
Quota capitale rimborsata	€ 700.984,00	€ 349.566,00
Incidenza percentuale degli interessi sul residuo debito	4,97%	5,00%

4.4 Contributi per la fusione

Stima dei contributi statali a sostegno della fusione

	D. Min. 10/10/2012 e Legge Stabilità 2017 (50% trasferimenti erariali del 2010 per 10 anni max 2 milioni a comune risultante da fusione)	L.R. 68/2011 (250.000 euro all'anno per Comune per 5 anni max 1 milione)	Premialità regionale	Totale
Montepulciano	33.497.585			
Torrta di Siena	14.282.709			
Contributo totale in dieci anni Comune unico	20.000.000	2.500.000	1.500.000	24.000.000
Contributi totali pro capite	929	116	70	1.115
<i>Contributo annuale Comune unico primi 5 anni</i>				<i>14.000.000</i>
<i>Contributo annuale Comune unico ultimi 5 anni</i>				<i>10.000.000</i>

4.5 Vantaggi e opportunità derivanti dalla fusione

VANTAGGI E OPPORTUNITA'	CRITICITA'
<p>Conseguimento di economia di scala nella gestione dei servizi, con eventuale reimpiego delle risorse a beneficio della delocalizzazione dei servizi;</p> <p>Incremento della capacità di contrasto all'evasione fiscale;</p> <p>Incremento della specializzazione e delle competenze interne alle amministrazioni</p> <p>Possibilità di riduzione selettiva della pressione fiscale sugli immobili e sui redditi delle fasce più deboli;</p> <p>Possibilità di utilizzare parte della contribuzione straordinaria ai fini della riduzione della imposizione fiscale locale anche per rendere più attrattivi i siti produttivi del comune unico</p> <p>Incremento della capacità di reperire finanziamenti pubblici e comunitari</p> <p>Incremento della capacità sia progettuale che della spesa per investimenti pubblici</p>	<p>Necessità di una fase transitoria per rendere completamente omogenei gli strumenti impositivi rispetto ai due Comuni originari</p>

5. Elementi identitari costitutivi del nuovo comune

Le Commissioni hanno inoltre ritenuto necessario discutere e avanzare una proposta in ordine agli elementi identitari ed istituzionali del costituendo Comune Unico, che non può prescindere dall'individuazione del nome, del gonfalone e dell'architettura municipale del nuovo ente.

5.1 Architettura del nuovo comune e percorso istituzionale di costituzione

Rispetto all'esigenza manifestata, di assicurare e mantenere il presidio istituzionale di presidio territoriale e di vicinanza al cittadini, anche nell'ipotesi di costituzione del Comune Unico, la Commissione ritiene che gli idonei strumenti vengano forniti già dalle norme vigenti:

“Art.16 TUEL: Istituti di partecipazione e consultazione

Nei comuni costituiti mediante fusione di due o più comuni contigui lo statuto comunale può prevedere l'istituzione di municipi nei territori delle comunità di origine o di alcune i esse. 2. Lo statuto e il regolamento disciplinano l'organizzazione e le funzioni dei municipi, potendo prevedere anche organi eletti a suffragio universale diretto. Si applicano agli amministratori dei municipi le norme previste per gli amministratori dei comuni con pari popolazione. (1) Per le nuove disposizioni in materia di città metropolitane, province e unioni e fusioni di comuni, vedi la L. 7 aprile 2014, n. 56.”

Al fin di custodire e promuovere l'identità propria e i tratti originali e di valorizzare caratteri civici tipici della popolazione del territorio locale, il nuovo Comune Unico prevederà, fra gli istituti di partecipazione e consultazione, l'istituzione di due Municipalità, con ambito territoriale coincidente con i due territori di origine del Comune venuto a fusione, così come previsto proprio dall'Art. 16 del Tuel.

Le Municipalità saranno un organo consultivo e propositivo del Consiglio Comunale, con pluralismo rappresentativo della popolazione ivi insediata e residente.

Le Municipalità potranno altresì ricevere deleghe dall'Amministrazione Comunale.

Lo Statuto comunale detterà le norme sulla nomina, sui poteri e sul funzionamento della Municipalità.

La creazione ed il mantenimento di dette Municipalità sarà inoltre funzionale anche ad assicurare un adeguato decentramento dei servizi.

Per questa ragione il modello organizzativo del **nuovo Comune Unico dovrà prevedere il mantenimento di ciascun Municipio come punto di riferimento per i cittadini.**

Tutti i servizi di Front-Office saranno garantiti presso i due Municipi, con libera di fruibilità di entrambi le sedi per tutti i cittadini del nuovo Comune Unico.

Dal processo di aggregazione delle strutture amministrative potrà infine derivare un'ulteriore accelerazione sul fronte dell'innovazione tecnologica e della semplificazione nei servizi ai cittadini, i quali potranno usufruire di informazioni e prestazioni anche on-line senza la necessità di spostarsi fisicamente.

5.2 Sede del nuovo comune, Nome e Simboli

La sede Legale del nuovo Comune sarà la sede del Comune di Montepulciano, Piazza Grande,1 .

L' Amministrazione del Nuovo Comune, sia la giunta che il Consiglio Comunale, potranno riunirsi in entrambi i Municipi.

Il Sindaco e gli Assessori garantiranno orari di ricevimento per i cittadini in entrambi i Municipi.

Il nome del nuovo Ente, prevedrà entrambi i nomi dei due precedenti comuni: Montepulciano e Torrita di Siena .

Il simbolo del Comune di Montepulciano Torrita di Siena, avrà quale base i due simboli dei due comuni coinvolti nella fusione. Uno scudo sannitico d'argento, al grifo rampante di rosso, circondato da rami d'olivo a sinistra e di quercia a destra legati con nastrino e sormontato da corona turrita d'argento (Simbolo del Comune di Montepulciano), ed uno scudo rosso cremisi ove campeggia un leone argento rampante con nella zampa destra superiore tre spighe di grano oro,circondato da un ramo di quercia ed un ramo d'alloro annodati con nastro tricolore e sormontato da una corona turrita in argento (simbolo del Comune di Torrita di Siena).

Allegato 1

Elenco delle associazioni culturali, ricreative e del volontariato del Comune di Torrita di Siena

ACCADEMIA DEGLI OSCURI
ANPI SEZ. TORRITA DI SIENA
ASSOCIAZIONE "AUTO E MOTO D'EPOCA"
ASSOCIAZIONE "LE RONDINI" ONLUS
ASSOCIAZIONE CULTURALE "OTTAGONO"
ASSOCIAZIONE CULTURALE "TORRITA BLUES"
ASSOCIAZIONE CULTURALE "VILLA CLASSICA"
ASSOCIAZIONE DI PUBBLICA ASSISTENZA
ASSOCIAZIONE DI VOLONTARIATO AUSER
ASSOCIAZIONE PRO LOCO TORRITA
ASSOCIAZIONE SAGRA SAN GIUSEPPE
ASSOCIAZIONE TURISTICA PRO LOCO MONTEFOLLONICO
AVIS COMUNALE TORRITA DI SIENA
BIBLIOTECA COMUNALE DEGLI OSCURI
CENTRO CULTURALE MONTEFOLLONICO
CENTRO POLIVALEMTE MONTEFOLLONICO ONLUS
CIRCOLO CULTURALE "CATERINA DA SIENA"
CIRCOLO CULTURALE "FRA' JACOPO DA TORRITA"
CIRCOLO RICREATIVO "SAN DOMENICO"
CIRCOLO RICREATIVO ACLI
CIRCOLO RICREATIVO ARCI
COMPAGNIA TEATRO GIOVANI TORRITA
CONFRATERNITA DI MISERICODIA
CTA "IL BORGLO"
FONDAZIONE TORRITA CULTURA
GRUPPO DONATORI SANGUE "FRATES"
GRUPPO SBANDIERATOTI E TAMBURINI "PALIO DEI SOMARI"
SOCIETA' BIBLIOGRAFICA TOSCANA
SOCIETA' FILARMONICA "GUIDO MONACO - LA SAMBA"
WWF VALDICHIANA
CONTRADE PALIO DEI SOMARI:
- CAVONE
- LE FONTI
- PORTA GAVINA
- PORTA NOVA
- PPRTA A PAGO
- PORTA A SOLE
- REFENERO
- STASIONE

ELENCO ASSOCIAZIONI SPORTIVE DEL COMUNE DI TORRITA DI SIENA

ANIMA DINAMICA
ASD FUTSAL CHIANINA
ASD POLISPORTIVA TAMBURELLO TORRITA
ASD TAEKWONDO "KUROK"
ASSOCIAZIONE SPORTIVA CULTURALE "ETOILE"
BOCCIOFILA TORRITENSE
FUTSAL TORRITA A.S.D.
G.S. FIDES TORRITA
GOLF CLUB
GRUPPO SPORTIVO AMATORI CALCIO
HELLAS TORRITA
LIBERTAS JUDO
MONTANINA FUTSAL
MOTO CLUB TORRITA
POLISPORTIVA MONTANINA
RUGBY LYONS VALDICHIANA
TORRITA BASKET A.S.D.
U.S. TORRITA A.S.D.

Allegato 2

Elenco delle associazioni culturali, ricreative e del volontariato del Comune di Montepulciano

"ARTE DA PARTE"
"ILTEMPOARTE"
"CORSO D'OPERA A.P.S."
A.C.A.P. ASSOCIAZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICA POLIZIANA
A.I.D.O.
A.N.P.I. - SEZIONE DI MONTEPULCIANO
A.S.D. "MAESTA' DEL PONTE"
A.S.D. MONTEPULCIANO STAZIONE
A.S.D. REVOLUTION
AGESCI – GRUPPO MONTEPULCIANO 1
AMICA DONNA
AMICI DELL'ISTITUTO DI MUSICA DI MONTEPULCIANO
ANTICA CONTRADA DI TALOSA
APE – ASSOCIAZIONE POLIZIANA EVENTI
ARCI CACCIA ACQUAVIVA
ASCIANELLO NEL TEMPO
ASD KOUROS
ASSOCIAZIONE "LE RONDINI" ONLUS
ASSOCIAZIONE "MATTATOIO n° 5"
ASSOCIAZIONE "RINASCITA"
ASSOCIAZIONE ALBERGATORI DI MONTEPULCIANO
ASSOCIAZIONE AMICI DEL MUSEO CIVICO DI MONTEPULCIANO
ASSOCIAZIONE ARMA AERONAUTICA SEZIONE DI MONTEPULCIANO
ASSOCIAZIONE AUSER VOLONTARIATO SANT'ALBINO – ONLUS
ASSOCIAZIONE BOTTEGA TEATRALE "QUELLI DI COLLAZZI"
ASSOCIAZIONE CAMPER CLUB MONTEPULCIANO
ASSOCIAZIONE CULTURALE "COMPAGNIA DEI MESTIERI D'ARTE"
ASSOCIAZIONE CULTURALE "IL GRIFO E IL LEONE"
ASSOCIAZIONE CULTURALE "IMUSIC"
ASSOCIAZIONE CULTURALE "LE AIE"
ASSOCIAZIONE CULTURALE "PERNIENTEARTISTI"
ASSOCIAZIONE CULTURALE 300
ASSOCIAZIONE CULTURALE ARTEATRO GRUPPO
ASSOCIAZIONE CULTURALE ARWA 2001 – ONLUS
ASSOCIAZIONE CULTURALE LA ROSA DEGLI EVENTI
ASSOCIAZIONE DIABETICI VALDICHIANA SENESE – ONLUS
ASSOCIAZIONE DONATORI MIDOLLO OSSEO – PROVINCIA DI SIENA
ASSOCIAZIONE DONATORI MIDOLLO OSSEO – REGIONE TOSCANA ONLUS
ASSOCIAZIONE INCONTRI E GEMELLAGGI INTERNAZIONALI "EMO BARCUCCI"
ASSOCIAZIONE MICOLOGICA VALDICHIANA
ASSOCIAZIONE NAZIONALE VIGILANZA CIVILE AMBIENTALE ONLUS
ASSOCIAZIONE NAZIONALE VV.FF. SEZIONE DI SIENA
ASSOCIAZIONE PHOTOCLUB POLIZIANO
ASSOCIAZIONE POLIZIANA EVENTI
ASSOCIAZIONE PRO LOCO MONTEPULCIANO
ASSOCIAZIONE S.ALBINO EVENTI
ASSOCIAZIONE SIS.MET.ONLUS
ASSOCIAZIONE SOCIO CULTURALE "VOLARERASOTERRA"
ASSOCIAZIONE TERZO MILLENNIO
ASSOCIAZIONE TRE BERTE
ASSOCIAZIONE VOLONTARI ITALIANI DEL SANGUE MONTEPULCIANO

AUSER "RINASCITA" ABBADIA
BASS HUSTLERS LAGO DI MONTEPULCIANO A.S.D.
C.S.T. (Caccia, Sviluppo e Territorio) - Sez. Montepulciano
CENTRO COMMERCIALE NATURALE DI MONTEPULCIANO
CENTRO CULTURALE "GENS VALIA"
CENTRO CULTURALE D'ARTE E DI SCIENZE "IL CASTELLO"
CENTRO RICERCA VOCALE
CENTRO SOCIALE AUSER POLIZIANO
CENTRO SOCIALE RICREATIVO "IL CRIVELLO" AFFILIATO "AUSER"
CIRCOLO ANSPI AGAPE
CIRCOLO ARCI CACCIA TRE BERTE
CIRCOLO ARCI VALIANO
CIRCOLO LEGAMBIENTE
COLLETTIVO PIRANHA
COMPAGNIA DEL CARNEVALE DI MONTEPULCIANO
COMPAGNIA POPOLARE DEL BRUSCELLO
CONTRADA DI CAGNANO
CONTRADA DI COLLAZZI
CONTRADA LE COSTE
CROCE ROSSA ITALIANA - COMITATO DI SIENA – MONTEPULCIANO
E.N.P.A. SEZ. Montepulciano / Sinalunga / Torrita
FESTIVAL DI PASQUA A MONTEPULCIANO
FNAM FONDAZIONE NUOVE ARTI E MULTIMEDIA
FRATELLANZA DI MISERICORDIA
FUORIDALGUSCIO ONLUS
G.C.V.P.C. "I LUPI" DI TOSCANA
GIOSTRA DEL SARACINO DI SAN BIAGIO
GRUPPO CORALE LE GRAZIE
LA MAGGESE
LA ROSA DEI VENTI
LST – TEATRO
MAGISTRATO DELLE CONTRADE
NOBIL CONTRADA DI SAN DONATO
PALAZZO RICCI E V.
PIA ARCICONFRATERNITA DI MISERICORDIA DI MONTEPULCIANO ONLUS
PUBBLICA ASSISTENZA MONTEPULCIANO – ONLUS
SOCIETA' STORICA POLIZIANA
STRADA DEL VINO NOBILE
UNIONE ITALIANA CIECHI ED IPOVEDENTI ONLUS SEZIONE
VIVI MONTEPULCIANO

ELENCO ASSOCIAZIONI SPORTIVE DEL COMUNE DI MONTEPULCIANO

A.S.D. "LA CHIANINA"
A.S.D. CENTRO TENNIS "LA FANTINA"
A.S.D. PALLAVOLO POLIZIANA
ANDREA TEAM CLUB AUTO STORICHE
ASD CERRO BIKE
ASD TAEKWONDO TEAM
ASD UNIONE POLISPORTIVA POLIZIANA
ASS. SPORTIVA DILETTANTISTICA " RED HORSE "
ASSOCIAZIONE "A.S.D. GALAXY TEAM"
ASSOCIAZIONE PESCA SPORT
ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA "SPORT EVENTI CULTURA "
ASSOCIAZIONE POLIZIANA SPORT A.S.D.
ASSOCIAZIONE RUGBY XV MONTEPULCIANO
ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA IL FIERALE
ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA MOTO CLUB DI MONTEPULCIANO
BUDOKAN GRIFO TOSCANA - prima si chiamava – GRIFO KARATE MONTEPULCIANO
CIRCOLO SOCIALE RICREATIVO "LA BOCCIOFILA"
GRUPPO SPORTIVO "LA ROCCA"
MOTO CLUB "NICO MARTINELLI" ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA
POLISPORTIVA S. ALBINO TERME – ASSOCIAZIONE DILETTANTISTICA
SOC. SPORTIVA GRACCIANO - Ass: Sportiva DILETTANTISTICA
UNIONE SPORTIVA ACLI PESCA
UNIONE SPORTIVA GIOCHI POPOLARI SIENA

Allegato 3

Beni culturali, luoghi ed edifici di interesse rilevante

Montepulciano:

CALLONE DI VALIANO SUL CANALE MAESTRO (proprietà Demanio)
CASA DEL POETA ANGILOLO POLIZIANO (proprietà privata)
CASA NATALE S.AGNESE (GRACCIANO) (proprietà privata)
CASTELLO DI VALIANO (proprietà privata)
FATTORIA CONTI BASTOGI (ABBADIA DI MONTEPULCIANO) (proprietà privata)
FORTEZZA
PALAZZO NERI ORSELLI
PALAZZO AVIGNONESI (proprietà privata)
PALAZZO BELLARMINO (proprietà privata)
PALAZZO BENINCASA (proprietà privata)
PALAZZO BUCELLI (proprietà privata)
PALAZZO CERVINI (proprietà privata)
PALAZZO COCCONI (proprietà privata)
PALAZZO COMUNALE
PALAZZO CONTUCCI (proprietà privata)
PALAZZO DEL CAPITANO DEL POPOLO
PALAZZO GAGNONI GRUGNI (proprietà privata)
PALAZZO NOBILI TARUGI (proprietà privata)
PALAZZO RICCI
PALAZZO SISTI
POZZO DEI GRIFI E DEI LEONI
RISERVA NATURALE "LAGO DI MONTEPULCIANO" (proprietà Demanio)
TEATRO DEI CONCORDI (ACQUAVIVA)
TEATRO POLIZIANO
TERME DI MONTEPULCIANO (S.ALBINO) (proprietà privata)
TORRE DELL'OROLOGIO DI PULCINELLA

Torrita di Siena:

EDIFICIO EX SCUOLE ELEMENTARI EDMONDO DE AMICIS
MONASTERO S. MARIA "CONVENTACCIO" (MONTEFOLLONICO) (proprietà privata)
OSPEDALE OTTAVIO MAESTRI (proprietà privata)
PALAZZO COMUNALE
PALAZZO PETRUCCI (proprietà privata)
PALAZZO PRETORIO (MONTEFOLLONICO)
PARCO "IL TONDO" (MONTEFOLLONICO)
SENTIERO DEL VIN SANTO (attraversa anche proprietà private)
TEATRO DEGLI OSCURI
VILLA ROCCHI (proprietà privata)