

# Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

## DIREZIONE

### Decreto n. 39 del 22 maggio 2018

*Oggetto:* L.R. 80/12 - Approvazione dell'avviso pubblico per affidamento in regime di concessione di un'area di circa mille metri quadrati, sul fiume Ombrone nei pressi della loc. "Pian di Barca" in Comune di Grosseto, catastalmente identificato al Foglio 143 particelle 1/p e 10/p.

*Allegati da pubblicare:*

- Allegato A "Avviso pubblico"
- Allegato 1 "Cartografia"
- Allegato 2 "istanza di partecipazione"
- Allegato 3 "offerta economica"
- Allegato 4 "Schema di disciplinare di concessione"

*Dirigente responsabile:* Claudio Del Re

*Estensore:* Emanuela Bertelli

*Pubblicità/Pubblicazione:* Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca data degli atti amministrativi dell'Ente Terre Regionali Toscane

## IL DIRETTORE

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali Toscane. Modifiche alla l.r. n. 39/2000, alla l.r. n. 77/2004 e alla l.r. n. 24/2000”;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 19 Marzo 2013, n. 46 “Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore.” con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore dell’Ente Terre regionali Toscane;

Vista la legge regionale 8 gennaio 2009, n. 1 “Testo unico in materia di organizzazione e ordinamento del personale” ed in particolare gli articoli 2 “Rapporti tra organi di direzione politica e dirigenza”, 7 “Direttore generale”, 9 “Responsabile di settore” e 17 “Incarichi di coordinatore di area e di responsabile di settore”;

Ricordato che ai sensi dell’articolo 1 della l.r. 80/2012 Ente Terre deriva dalla trasformazione dell’Ente pubblico economico già denominato Azienda regionale agricola di Alberese, e che ai sensi dell’articolo 13 è dotata di un proprio patrimonio immobiliare e mobiliare determinato, nella fase iniziale, dai beni e dai rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo all’azienda regionale agricola di Alberese;

Ricordato inoltre che la suddetta l.r. 80/12 disciplina la trasformazione della Azienda Regionale Agricola di alberese in Ente Terre, ente pubblico non economico, al fine di sviluppare le funzioni relative alla valorizzazione del patrimonio agricolo-forestale, nonché la gestione delle aziende agricole, secondo canoni rispondenti più al perseguimento dell’interesse pubblico che alle logiche imprenditoriali;

Considerato che per sua natura l’Ente pubblico non economico è preposto allo svolgimento di compiti istituzionali e non è chiamato a perseguire alcun fine di lucro né ad operare su mercati contendibili, se non in via residuale, ovvero nella misura in cui ciò sia necessario per assicurare la sostenibilità dell’attività istituzionale;

Ritenuto pertanto necessario verificare, nell’ambito del patrimonio immobiliare e mobiliare di Ente Terre, se la destinazione di terreni e fabbricati è necessaria allo svolgimento dei compiti istituzionali di cui all’articolo 2 della l.r. 80/12, mettendo in disponibilità di terzi quelli che non rispondono alle finalità della legge istitutiva dell’Ente;

Dato atto che nel patrimonio di Ente Terre è compreso anche il terreno di circa mille metri quadrati, sul fiume Ombrone nei pressi della loc. “Pian di Barca”, catastalmente identificato al Foglio 143 del Comune di Grosseto, particelle 1/p e 10/p meglio rappresentato dalla cartografia allegata (allegato 1), destinabile all’installazione di una postazione fissa di pesca (bilancia) per finalità didattico-turistico-ricreative che valorizzino gli aspetti storici, naturalistici e della agrobiodiversità della Tenuta di Alberese e del Parco Naturale della Maremma e che l’area in questione si trova a poca distanza da un punto di imbarco per itinerari in canoa e a poca distanza dal ponte ciclabile sul fiume Ombrone che verrà realizzato nei prossimi mesi;

Considerato che, per analogia con i beni di proprietà regionale, la procedura di selezione del soggetto concessionario e di affidamento del terreno in questione viene disciplinata dal regolamento regionale n. 61/R del 23.11.2005, di attuazione della Legge Regionale Toscana n. 77/2004, e ss.mm.ii.

Ritenuto pertanto di emanare l’avviso pubblico per l’affidamento in regime di concessione del terreno sul fiume Ombrone nei pressi della loc. “Pian di Barca” catastalmente identificato al Foglio

143 del Comune di Grosseto, particelle 1/p e 10/p meglio rappresentato dalla cartografia allegata (allegato 1) approvando i seguenti allegati, parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Allegato A “Avviso pubblico”
- Allegato 1 “Cartografia”
- Allegato 2 “istanza di partecipazione”
- Allegato 3 “offerta economica”
- Allegato 4 “Schema di disciplinare di concessione”

#### DECRETA

- 1) di emanare, per i motivi espressi in narrativa, l’avviso pubblico per l’affidamento in regime di concessione del terreno sul fiume Ombrone nei pressi della loc. “Pian di Barca” catastalmente identificato al Foglio 143 del Comune di Grosseto, particelle 1/p e 10/p meglio rappresentato dalla cartografia allegata (allegato 1) approvando contestualmente gli allegati A, 1, 2, 3, 4, parti integranti e sostanziali del presente decreto;
- 2) di individuare, quale Responsabile del procedimento, il Dott. Marco Locatelli, Responsabile del Settore “Direzione tecnica delle aziende agricole”;

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi dell’Ente Terre regionali toscane, e sul sito [www.alberese.com](http://www.alberese.com) per il periodo di presentazione delle istanze per la partecipazione alla selezione del concessionario.

IL DIRETTORE  
*Claudio Del Re*